

VERKEHRSPLANUNG

AUFTRAGSORT:  
Berlin-Mitte

AUFTRAGSGEBER:  
Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und  
Wohnen

BEARBEITUNGSZEITRAUM:  
Juli 2021 bis Oktober 2022

ZUM PROJEKT



## Verkehrstechnische Untersuchung in Vorbereitung zum Bebauungsplanverfahren des Ulap-Quartiers in Berlin-Mitte

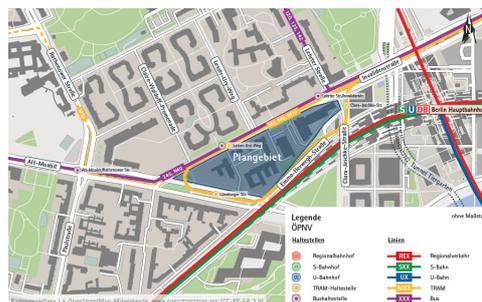
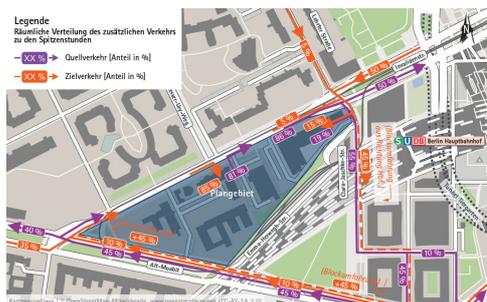
### Beschreibung

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen plant die Neugestaltung des Ulap-Quartiers in Berlin-Mitte. Das Quartier wird südlich von der Straße Alt-Moabit, nördlich von der Invalidenstraße und östlich von der Bahn-Trasse, dem Hauptbahnhof bzw. der Clara-Jaschke-Straße und der Emma-Herweg-Straße eingeschlossen. Das ca. 3,89 ha große Grundstück ist derzeit ausschließlich durch gewerbliche Nutzung geprägt.

Im Zuge der Vorbereitung der weiteren Planung des Ulap-Quartiers und insbesondere als Vorbereitung für das stadtplanerische Wettbewerbs- und das spätere B-Planverfahren wurde seitens HOFFMANN-LEICHTER eine verkehrstechnische Untersuchung zur Klärung der verkehrlichen Rahmenbedingungen erstellt.

### Erbrachte Leistungen

- Grundlagenermittlung, projektbegleitende Beratung
- Ermittlung der bestehenden Verkehrssituation (inkl. videogestützter Verkehrserhebung)
- Ermittlung des zukünftigen Verkehrsaufkommens
- Ermittlung und Bewertung der Leistungsfähigkeit der umliegenden Knotenpunkte
- Erarbeitung von Hinweisen und Vorgaben der Erschließung sowie Ermittlung von Abfertigungssystemen zur Zufahrtsregelung zu den Gebäuden
- Erstellung einer Dokumentation
- Begleitung des Wettbewerbsverfahrens und Teilnahme an Dialogrunden
- Prüfung und Bewertung der städtebaulichen Entwürfe sowie Erarbeitung von Stellungnahmen



DEUTSCHLANDWEIT  
FÜR SIE TÄTIG!

Alle unsere Projekte finden Sie auf  
unserer Website.

ÜBERSICHTSKARTE

