



## Verkehrsplanung

# Verkehrs- und schalltechnische Untersuchung für ein Nahversorgungszentrum in Petershagen/Eggersdorf

## Beschreibung

Im Zuge der Neukonzeption des Einzelhandelszentrums „Lessingstraße“ in Petershagen plant die EDEKA-MIHA Immobilien-Service GmbH die Neuansiedlung eines E-CENTERS. Außerdem ist die Erweiterung eines bestehenden Lebensmitteldiscounters und eines Fachmarkts für Textilien vorgesehen. Hierzu wurden von HOFFMANN-LEICHTER verkehrs- und schalltechnische Untersuchungen durchgeführt. Diese sollten die Auswirkungen des Bauvorhabens auf das angrenzende Straßennetz und dessen Leistungsfähigkeit sowie die schalltechnische Verträglichkeit mit der umgebenden schutzbedürftigen Nutzung beurteilen.

## Erbrachte Leistungen

### Verkehrsuntersuchung

- Analyse der bestehenden Verkehrssituation (Verkehrszählung, Situation im Umweltverbund und im MIV)
- Ermitteln des zukünftigen Verkehrsaufkommens (tageszeitliche und räumliche Verteilung des zusätzlichen Verkehrsaufkommen und Überlagerung mit den vorhandenen Prognosedaten)
- Leistungsfähigkeitsuntersuchung (Qualität des Verkehrsablaufs nach dem HBS-Verfahren)
- Prüfung des Erschließungskonzepts (Stellplatzbedarf und Hinweise zu den Verkehrsflächen)

### Lärmuntersuchung

- Erstellen eines digitalen Modells zur Schallausbreitsrechnung

Auftragsort:  
**Petershagen/Eggersdorf**

Auftraggeber:  
**EDEKA-MIHA Immobilien-Service GmbH**

Bearbeitungszeitraum:  
**2016 bis 2018**

[zum Projekt](#)



## Deutschlandweit für Sie tätig!

Alle unsere Projekte finden Sie auf unserer Website.



[Zur Übersichtskarte](#)