



Verkehrsplanung

Verkehrliche Einschätzung zum geplanten Neubau eines Pflegeheims in Berlin-Reinickendorf

Beschreibung

Die Vivantes Service GmbH plant den Neubau eines Pflegeheims auf dem Karl-Bonhoeffer-Areal in Berlin-Reinickendorf. Das Plangebiet befindet sich im Südwesten des Areals und soll über den Olbendorfer Weg erschlossen werden. Im Zuge dieser Planung wurde von HOFFMANN-LEICHTER eine verkehrstechnische Voruntersuchung durchgeführt. Ziel war es dabei, eine Aussage zur grundsätzlichen Machbarkeit zu treffen sowie maßgebende verkehrstechnische Anforderungen für die Erschließung an den öffentlichen Straßenraum aufzuzeigen.

Erbrachte Leistungen

- Analysieren der bestehenden Verkehrssituation für den Fuß- und Radverkehr, den ÖPNV sowie den MIV
- Durchführen einer Ortsbesichtigung
- Ermitteln der Verkehrsmengen
- Ermitteln des zukünftigen Verkehrsaufkommens für die geplante Nutzung unter Berücksichtigung des Modal-Split
- Abschätzen der Leistungsfähigkeit anhand bestehender Richtlinien und Fachliteratur
- Ermitteln allgemeiner und nutzerspezifischer Anforderungen für Fuß-, Rad-, Kfz- und Wirtschaftsverkehr sowie für Rettungsfahrzeuge
- Ermitteln des erforderlichen Flächenbedarfs für die verschiedenen Nutzungen
- Erarbeiten von Hinweisen zur Erschließung des Plangebiets

Auftragsort:
Berlin-Reinickendorf

Auftraggeber:
**Vivantes - Netzwerk für
Gesundheit GmbH**

Bearbeitungszeitraum:
Juni bis August 2021

[zum Projekt](#)



Deutschlandweit
für Sie tätig!

Alle unsere Projekte finden Sie
auf unserer Website.



[Zur Übersichtskarte](#)