



Straßenentwurf

## Entwässerungskonzept und Überflutungsnachweis für ein Wohnbauvorhaben – Havelländer Ring 34 und Zossener Straße

### Beschreibung

Im Berliner Bezirk Marzahn-Hellersdorf plante der AG im Auftrag der GESOBAU auf zwei Grundstücksflächen die Errichtung von Mietwohnungen. Die Grundstücke gehören zum städtebaulichen Entwicklungsgebiet „Stadtgut Hellersdorf“. Die Bestandsbebauung ist von Wohnblöcken geprägt, die durch meist fünf- bis sechsgeschossige Wohnhäuser gefasst sind. Hierzu wurden von HOFFMANN-LEICHTER ein Entwässerungskonzept und Überflutungsnachweis erarbeitet.

### Erbrachte Leistungen

#### Konzeption von Entwässerungsvarianten

- Prüfung der Voraussetzung für die Versickerung von Regenwasser
- Erarbeitung von zwei Varianten der Regenentwässerung auf Grundlage der vorgelegten Grundstücksplanung und der Ergebnisse der Bodenuntersuchungen
- Ermitteln der abflusswirksamen Flächen
- Ermitteln des Bemessungsregens
- Vergleich der Varianten aus technischer und wirtschaftlicher Sicht

#### Überflutungsnachweis

- Ermitteln der erforderlichen Regendaten
- Ermitteln der Planungsrandbedingungen
- Berechnen der zurückzuhaltenden Regenwassermenge
- Beraten zur Verortung der zurückzuhaltenden Regenwassermengen

Auftragsort:  
Berlin Marzahn-Hellersdorf

Auftraggeber:  
ANES Bauausführungen Berlin GmbH

Bearbeitungszeitraum:  
August 2019 bis Oktober 2020

zum Projekt



Deutschlandweit  
für Sie tätig!

Alle unsere Projekte finden Sie  
auf unserer Website.

