



Schallschutz

Schallschutzgutachten zum B-Plan der Innenentwicklung 04/19 "Malzahnplatz" in OT Niederlehme

Beschreibung

Die LABORGH Investment GmbH plante die Aufstellung des Bebauungsplans 04/19 »Malzahnplatz« im Ortsteil Niederlehme in Königs Wusterhausen. Es war die Entwicklung von Wohnbebauung angedacht. Das Plangebiet wird im Süden durch die Paul-Malzahn-Straße sowie im Westen durch die Friedrich-Ebert-Straße begrenzt. Nördlich des Plangebiets befindet sich eine Bahntrasse der Deutschen Bahn AG (ca. 200 m Entfernung) sowie die Autobahn A 10 (ca. 1,2 km Entfernung). Im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens war eine schalltechnische Untersuchung erforderlich, in der die zu erwartenden Geräuschimmissionen prognostiziert und entsprechend der gesetzlichen Vorschriften beurteilt werden. Hierzu wurde von HOFFMANN-LEICHTER ein Schallschutzgutachten erstellt.

Erbrachte Leistungen

- Grundlagenermittlung und Durchführung einer Ortsbegehung
- Erstellung eines digitalen Modells zur Schallausbreitungsrechnung
- Beurteilung des Verkehrslärms nach DIN 18005
- Ermittlung des erforderlichen Schalldämm-Maßes gemäß DIN 4109
- Darstellung der Ergebnisse in Form von Tabellen und Lärmkarten
- Zusammenfassen der Ergebnisse in einem abschließenden Untersuchungsbericht

Auftragsort:
Königs Wusterhausen

Auftraggeber:
**LABORGH Projekt Niederlehme
GmbH & Co. KG**

Bearbeitungszeitraum:
September bis Oktober 2020

[zum Projekt](#)



Deutschlandweit für Sie tätig!

Alle unsere Projekte finden Sie
auf unserer Website.



[Zur Übersichtskarte](#)