



Verkehrsplanung

Verkehrsgutachten zur 2. Änderung des B-Plans Nr. 1B „Quermathe/Grüner Weg“ in Stahnsdorf

Beschreibung

Die Gemeinde Stahnsdorf plant im Rahmen einer Änderung des B-Plans Nr. 18 „Quermathe / Grüner Weg“ neue Gewerbeflächen östlich der L 77n zu schaffen. In diesem Zusammenhang soll die Erschließung der Gewerbeflächen der Green Park GmbH durch eine direkte Anbindung an die L 77n verbessert werden. Die verbesserte Anbindung dieser Flächen soll auch die Straßen im Gemeindegebiet von Wirtschaftsverkehr entlasten.

Zur Abwägung des privatwirtschaftlichen Nutzens für die Green Park GmbH und der volks- und gesamtwirtschaftlichen Vertretbarkeit der neuen Erschließung wurde im Rahmen dieser verkehrlichen Untersuchung von HOFFMANN-LEICHTER aufgezeigt, welche Vor- und Nachteile sich im Fall einer Umsetzung ergeben.

Erbrachte Leistungen

- Analyse der bestehenden Verkehrssituation an den für die Erschließung maßgebenden Querschnitten
- Verkehrserhebung an den betrachteten Querschnitten
- Erfassung von Quell- und Zielverkehren der Gewerbefläche Green Park GmbH mittels Kordonenerhebung
- Bestimmen relevanter Kosten- und Nutzenkomponenten in Anlehnung an das Verfahren der FGSV (EWS 97)
- Ermitteln der Auswirkungen der geplanten Maßnahme
- Durchführung einer Nutzen-Kosten-Untersuchung

Auftragsort:
Stahnsdorf

Auftraggeber:
Gemeinde Stahnsdorf

Bearbeitungszeitraum:
November 2021 bis Februar 2022

[zum Projekt](#)



**Deutschlandweit
für Sie tätig!**

Alle unsere Projekte finden Sie auf unserer Website.



[Zur Übersichtskarte](#)