

Städtebauliches Konzept V1

Maßstab (A4 1:3.000)

-  Bestandsgebäude
-  Gebäudeplanung (Dachbegrünung)
-  Zufahrten / Eingänge
-  Pkw-Stellplätze
-  Fahrradstellplätze (exemplarisch)
-  Zaubergarten



Mobilitätskonzepte

Mobilitätskonzept zum Bebauungsplan Nr. 444 „Stadtquartier an der Kolmstraße“ in Leipzig-Stötteritz

Beschreibung

Die Stadt Leipzig möchte in Leipzig-Stötteritz eine Brachfläche an der Kolmstraße entwickeln, wobei ca. 400 Wohneinheiten sowie eine weiterführende Schule mit Sporthalle und Sportfreiflächen entstehen sollen. Grundprämisse der Gebietsentwicklung ist eine autoarme Quartierserschließung.

Hierzu wurden von HOFFMANN-LEICHTER im Rahmen eines Mobilitätskonzepts die erforderlichen Maßnahmen zur Förderung einer autoarmen Mobilität aufgezeigt und konkrete Handlungs- und Gestaltungsempfehlungen, insbesondere mit Blick auf die innere Erschließung des Quartiers, erarbeitet. Die empfohlenen Maßnahmen wurden anschließend hinsichtlich ihrer Wirksamkeit beurteilt. Um die spätere Umsetzung des Mobilitätskonzepts zu dokumentieren, wurde überdies ein Evaluierungs- und Monitoringkonzept erarbeitet.

Erbrachte Leistungen

- Analysieren der verkehrlichen Bestandssituation für alle Verkehrsmittel, der vorhandenen Mobilitätsangebote im nähräumlichen Untersuchungsgebiet sowie des Mobilitätsverhaltens im Stadtgebiet
- Best-Practice-Analyse von autoarmen Quartieren in Deutschland, Ableitung übertragbarer Handlungsansätze
- Erarbeiten von Maßnahmen zur Förderung einer autoarmen Quartiersmobilität (z. B. Mobilitätsstation, Lastenradverleih, Car-Sharing etc.)
- Entwickeln mehrerer Erschließungsvarianten unter Berücksichtigung der besonderen Nutzungsansprüche in einem autoarmen Quartier
- Ableiten des zukünftigen Stellplatz-bedarfs für MIV und Radverkehr unter Berücksichtigung der autoarmen Quartierscharakteristik
- Abschätzen der Wirksamkeit verschiedener Maßnahmen sowie überschlägiger Kostenansätze
- Erstellen eines Grobkonzepts für Monitoring und Evaluierung der Zielerreichung
- Darstellen der Ergebnisse in einem Untersuchungsbericht

Auftragsort:
Leipzig-Stötteritz

Auftraggeber:
Stadtplanungsamt Leipzig

Bearbeitungszeitraum:
November 2021 bis April 2022

[zum Projekt](#)



Deutschlandweit für Sie tätig!

Alle unsere Projekte finden Sie auf unserer Website.



[Zur Übersichtskarte](#)